



UNIVERSIDAD  
NEBRIJA

**Universidad Antonio de Nebrija**  
(Universitas Nebrissensis, S.A.)

Cuentas anuales e Informe de gestión del ejercicio finalizado  
el 31 de diciembre de 2019

## INDICE

	PAG
I. BALANCE DE SITUACIÓN	3
II. CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	5
III. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	
1.- ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	6
2.- ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	6
IV. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	7
V. MEMORIA	
1.- Actividad de la sociedad	8
2.- Bases de presentación de las Cuentas Anuales	8
3.- Aplicación del resultado	10
4.- Normas de valoración	10
5.- Gestión del riesgo financiero	16
6.- Inmovilizado Intangible	17
7.- Inmovilizado Material	19
8.- Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar	20
9.- Instrumentos financieros	21
10.- Existencias	25
11.- Moneda Extranjera	25
12.- Efectivo y otros activos líquidos	25
13.- Fondos propios	26
14.- Provisiones y contingencias	28
15.- Situación fiscal	29
16.- Información sobre Pago a Proveedores	30
17.- Ingresos y gastos	30
18.- Información sobre medio ambiente y gases efecto invernadero	31
19.- Subvenciones, donaciones y legados	31
20.- Garantías	32
21.- Operaciones y saldos con partes vinculadas	32
22.- Otra información	33
23.- Información segmentada	36
24.- Periodificaciones a corto plazo	36
25.- Hechos posteriores	37



I) BALANCE A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018 (Expresado en euros)

ACTIVO	NOTA	31/12/2019		31/12/2018		19/18	%19/18
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>26.321.814</b>	<b>83%</b>	<b>19.184.864</b>	<b>72%</b>	<b>7.136.950</b>	<b>37%</b>
<b>I. Inmovilizado Intangible</b>	<b>Nota 6</b>	<b>605.948</b>	<b>2%</b>	<b>182.217</b>	<b>1%</b>	<b>323.731</b>	<b>178%</b>
<b>3. Patentes, licencias, marcas y similares</b>		<b>92.540</b>	<b>0%</b>	<b>42.073</b>	<b>0%</b>	<b>50.466</b>	<b>120%</b>
203 (2802) Patentes y marcas		92.540	0%	42.073	0%	50.466	120%
<b>5. Aplicaciones Informáticas</b>		<b>413.409</b>	<b>1%</b>	<b>140.144</b>	<b>1%</b>	<b>273.264</b>	<b>195%</b>
206 (2805) Aplicaciones Inform.		413.409	1%	140.144	1%	273.264	195%
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>Nota 7</b>	<b>10.523.748</b>	<b>33%</b>	<b>9.269.151</b>	<b>35%</b>	<b>1.254.598</b>	<b>14%</b>
<b>1. Terrenos y construcciones</b>		<b>828.526</b>	<b>3%</b>	<b>840.241</b>	<b>3%</b>	<b>-11.716</b>	<b>-1%</b>
210 Terrenos		497.399	2%	497.399	2%	-	0%
211 (2811) Construcción		331.127	1%	342.843	1%	-11.716	-3%
<b>2. Inst Técnicas y otro inmovilizado material</b>		<b>8.789.876</b>	<b>28%</b>	<b>8.180.022</b>	<b>31%</b>	<b>609.854</b>	<b>7%</b>
212 (2812) Inst. Técnicas		6.466.099	20%	6.103.275	23%	362.824	6%
213 (2813) Maquinaria		-	0%	-	0%	-	n/a
216 (2816) Mobiliario		747.472	2%	748.403	3%	-931	0%
217 (2817) Eq para procesos informacion		814.742	3%	713.420	3%	101.322	14%
218 (2818)(2819) Elementos de transporte		14.357	0%	21.841	0%	-7.484	-34%
219 (2819) Otro inmovilizado material		747.206	2%	593.082	2%	154.123	26%
<b>3. Inmovilizado en curso y anticipos</b>		<b>905.347</b>	<b>3%</b>	<b>248.888</b>	<b>1%</b>	<b>656.459</b>	<b>264%</b>
23 Inmovilizado en curso y anticipos		905.347	3%	248.888	1%	656.459	264%
<b>V Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>Nota 9</b>	<b>15.292.118</b>	<b>48%</b>	<b>9.733.496</b>	<b>36%</b>	<b>5.558.622</b>	<b>57%</b>
<b>1. Instrumentos de patrimonio</b>		<b>14.463.734</b>	<b>46%</b>	<b>9.063.734</b>	<b>34%</b>	<b>5.400.000</b>	<b>60%</b>
250 Inversiones finan.perm. en capital		1.563.734	5%	1.563.734	8%	-	0%
252 Créditos a terceros		12.900.000	41%	7.500.000	28%	5.400.000	72%
<b>5. Otros activos financieros</b>		<b>828.384</b>	<b>3%</b>	<b>669.763</b>	<b>3%</b>	<b>158.622</b>	<b>24%</b>
260 Fianzas constituidas a L/P		828.384	3%	669.763	3%	158.622	24%
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>5.374.385</b>	<b>17%</b>	<b>7.492.139</b>	<b>28%</b>	<b>-2.117.754</b>	<b>-28%</b>
<b>II. Existencias</b>	<b>Nota 10</b>	<b>6.005</b>	<b>0%</b>	<b>10.185</b>	<b>0%</b>	<b>-4.180</b>	<b>-41%</b>
<b>1. Comerciales</b>		<b>6.005</b>	<b>0%</b>	<b>10.185</b>	<b>0%</b>	<b>-4.180</b>	<b>-41%</b>
300 Mercaderías		44.866	0%	34.656	0%	10.210	29%
(390) Provision por depreciación de mercaderías		-38.861	0%	-24.472	0%	-14.389	59%
<b>III. Deudores con y otras cuentas a cobrar</b>		<b>3.326.134</b>	<b>10%</b>	<b>4.092.390</b>	<b>15%</b>	<b>-766.256</b>	<b>-19%</b>
<b>1. Clientes por vtas. y prest. servs.</b>		<b>2.972.359</b>	<b>9%</b>	<b>3.684.320</b>	<b>14%</b>	<b>-711.961</b>	<b>-19%</b>
430 Clientes		2.972.359	9%	3.543.108	13%	-570.749	-16%
436 Clientes de dudoso cobro		235.754	1%	335.752	1%	-99.998	-30%
(490) Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales		-235.754	-1%	-194.540	-1%	-41.214	21%
<b>3. Deudores varios</b>		<b>170.157</b>	<b>1%</b>	<b>242.723</b>	<b>1%</b>	<b>-72.566</b>	<b>-30%</b>
440 Deudores euros		130.699	0%	203.265	1%	-72.566	-36%
446 Deudores de dudoso cobro		39.458	0%	39.458	0%	-	0%
<b>4. Personal</b>		<b>-3.071</b>	<b>0%</b>	<b>-9.510</b>	<b>0%</b>	<b>6.439</b>	<b>-68%</b>
460 Anticipos de remuneraciones		-3.071	0%	-9.510	0%	6.439	-68%
<b>6. Otros créditos con las AAPP</b>		<b>186.688</b>	<b>1%</b>	<b>174.856</b>	<b>1%</b>	<b>11.832</b>	<b>7%</b>
4700,4708 H P deudor subv concedidas		186.688	1%	174.856	1%	11.832	7%
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>Nota 10</b>	<b>147.819</b>	<b>0%</b>	<b>108.168</b>	<b>0%</b>	<b>39.651</b>	<b>37%</b>
<b>2. Créditos a empresas</b>		<b>80.264</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>80.264</b>	<b>n/a</b>
547 Intereses c/p de valores de deuda		80.264	0%	-	0%	80.264	n/a
<b>5. Otros activos financieros</b>		<b>67.555</b>	<b>0%</b>	<b>108.168</b>	<b>0%</b>	<b>-40.613</b>	<b>-38%</b>
548 Imposiciones a corto plazo		-	0%	42.792	0%	-42.792	-100%
565 Fianzas constituidas a corto plazo		55.555	0%	53.376	0%	2.178	4%
566 Depósitos constituidos a c/p		12.000	0%	12.000	0%	-	0%
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>1.606.912</b>	<b>5%</b>	<b>1.728.429</b>	<b>6%</b>	<b>-121.517</b>	<b>-7%</b>
480 Gastos anticipados		1.606.912	5%	1.728.429	6%	-121.517	-7%
<b>VII. Ef y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>Nota 12</b>	<b>287.516</b>	<b>1%</b>	<b>1.552.968</b>	<b>6%</b>	<b>-1.265.452</b>	<b>-81%</b>
<b>1. Tesorería</b>		<b>287.516</b>	<b>1%</b>	<b>1.552.968</b>	<b>6%</b>	<b>-1.265.452</b>	<b>-81%</b>
570 Caja		817	0%	417	0%	400	96%
572 Banco		286.699	1%	1.552.551	6%	-1.265.852	-82%
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>31.696.199</b>	<b>100%</b>	<b>26.677.003</b>	<b>100%</b>	<b>5.019.196</b>	<b>19%</b>



PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTA	31/12/2019		31/12/2018	% S/TA	19/18	%19/18
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>			<b>9.516.053</b>	<b>30%</b>	<b>7.371.130</b>	<b>28%</b>	<b>2.144.923</b>	<b>29%</b>
A-1) Fondos propios		Nota 13	9.460.798	30%	7.207.747	27%	2.263.051	31%
I. Capital			2.013.198	6%	2.013.198	8%	-	0%
1. Capital escriturado.			2.013.198	6%	2.013.198	8%	-	0%
100	Capital social		2.013.198	6%	2.013.198	8%	-	0%
III. Reservas		Nota 13	4.073.993	13%	2.820.231	11%	1.253.762	44%
1. Legal y estatutaria			555.302	2%	555.302	2%	-	0%
112	Reserva legal		555.302	2%	555.302	2%	-	0%
2. Otras reservas			3.518.691	11%	2.264.929	8%	1.263.762	56%
113	Reservas voluntarias		3.518.691	11%	2.264.929	8%	1.253.762	55%
V. Resultados negativos ej. Ant.			-	0%	-87.192	0%	87.192	-100%
2. Resultados negativos ej. Ant			-	0%	-87.192	0%	87.192	-100%
121	Resultados neg ej. Ant.		-	0%	-87.192	0%	87.192	-100%
VII. Resultado del ejercicio		Nota 3	3.373.607	11%	2.461.510	9%	912.096	37%
129	Resultado del ejercicio		3.373.607	11%	2.461.510	9%	912.096	37%
A-3) Sub, donaciones y legados recib		Nota 9	55.255	0%	163.383	1%	-108.127	-68%
130	Subvenciones oficiales de cap		55.178	0%	163.305	1%	-108.127	-66%
131	Donaciones recibidas		78	0%	78	0%	-	0%
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>2.357.591</b>	<b>7%</b>	<b>2.154.396</b>	<b>8%</b>	<b>203.195</b>	<b>9%</b>
I. Provisiones a largo plazo		Nota 14	2.336.160	7%	2.097.631	8%	238.529	11%
4. Otras provisiones			2.336.160	7%	2.097.631	8%	238.529	11%
140	Prov para retribuciones y otras prestaciones al personal		2.312.800	7%	1.660.800	6%	652.000	39%
142	Prov para riesgos y gastos		23.360	0%	436.831	2%	-413.471	-95%
IV. Pasivos por impuesto diferido		Nota 14	21.431	0%	56.765	0%	-35.334	-62%
479	Pasivos por impuesto diferido		21.431	0%	56.765	0%	-35.334	-62%
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>			<b>19.822.555</b>	<b>63%</b>	<b>17.151.478</b>	<b>64%</b>	<b>2.671.077</b>	<b>16%</b>
III. Deudas a corto plazo			203.900	1%	127.497	0%	76.404	60%
4. Deudas con entidades de crédito.			9.500	0%	12.267	0%	-2.768	-23%
520	Deudas a CP con entidades de crédito		9.500	0%	12.267	0%	-2.768	-23%
5. Otros pasivos financieros			194.400	1%	115.229	0%	79.171	69%
420	Becas concedidas		121.328	0%	116.490	0%	4.838	4%
523	Prov de inmovilizado a C/p		69.008	0%	5.724	0%	63.284	1106%
555	Partidas ptes de aplicación		-18	0%	-	0%	-18	n/a
552	C/C con empresas		4.082	0%	-6.984	0%	11.066	-158%
V. Acr comerciales y otras ctas a pagar		Nota 15	4.094.818	13%	3.348.784	13%	746.034	22%
3. Acreedores varios			2.614.098	8%	2.014.989	8%	599.108	30%
410	Acreed. por Prestac. de Servic.		2.614.098	8%	2.014.989	8%	599.108	30%
4. Personal (rem pendientes de pago)			450.740	1%	404.313	2%	46.427	11%
465	Rem pendientes de pago		450.740	1%	404.313	2%	46.427	11%
6. Pasivos por impuesto corriente			212.344	1%	241.349	1%	-29.005	-12%
475	HP acreedor por impuesto de sociedades		212.344	1%	241.349	1%	-29.005	-12%
6. Otras deudas con adm públicas			801.456	3%	671.960	3%	129.496	19%
475	HP acreedor		282.393	1%	228.759	1%	53.633	23%
476	Seguridad social acreedores		519.063	2%	443.201	2%	75.862	17%
7. Anticipo de clientes			16.180	0%	16.172	0%	8	0%
438	Anticipos de clientes		16.180	0%	16.172	0%	8	0%
VI. Periodificaciones a corto plazo			15.523.837	49%	13.675.198	51%	1.848.640	14%
482	Pagos diferidos		38.485	0%	22.499	0%	15.985	71%
485	Ingresos anticipados		15.485.353	49%	13.652.698	51%	1.832.654	13%
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>			<b>31.696.199</b>	<b>100%</b>	<b>26.677.004</b>	<b>100%</b>	<b>5.019.195</b>	<b>19%</b>



I) CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS  
EL 31 DICIEMBRE DE 2019 Y 2018 (Expresado en euros)

	31/12/2019	% S/IT	31/12/2018	% S/IT	Diferencia 19/18	Diferencia% 19/18
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>						
1. Importe neto de la cifra de negocios	47.742.689	99,4%	40.374.723	99,7%	7.367.866	18%
b) Prestaciones de servicios	47.227.063	98,3%	39.829.851	98,3%	7.397.212	19%
1 7050 Prestaciones de servicios	515.526	1,1%	544.872	1,3%	-29.346	-5%
7051 Servicios a los estudiantes						
4. Aprovisionamientos	-1.056.769	-2,2%	-776.361	-1,8%	-279.398	36%
a) Consumo de mercaderías	2.922	0,0%	-6.436	0,0%	9.357	-146%
2 600 Compras de mercaderías	-7.288	0,0%	-6.435	0,0%	-7.288	n/a
2 610 Variación de mercaderías	10.210	0,0%	-6.435	0,0%	16.645	-259%
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	-1.044.292	-2,2%	-775.829	-1,9%	-268.463	35%
3 602 Compras de otros aprovisionamientos	-1.044.292	-2,2%	-775.829	-1,9%	-268.463	35%
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprov	-14.389	0,0%	6.903	0,0%	-20.292	-344%
4 693 Dotación a la provisión de existencias	-38.861	-0,1%	-24.472	-0,1%	-14.389	59%
4 793 Provisión de existencias aplicada	24.472	0,1%	30.374	0,1%	-5.903	-19%
6. Otros ingresos de explotación	311.732	0,6%	136.978	0,3%	176.754	129%
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	256.602	0,5%	69.106	0,2%	186.496	270%
5 75 Otros ingresos de gestión corriente	256.602	0,5%	69.106	0,2%	186.496	270%
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ej	56.130	0,1%	66.872	0,2%	-10.742	-16%
6 740 Subvenciones oficiales a la explotación	56.130	0,1%	66.872	0,2%	-10.742	-16%
6. Gastos de personal	-23.298.481	-48,6%	-20.686.371	-51,1%	-2.612.110	13%
a) Sueldos, salarios y asimilados	-18.202.186	-37,9%	-16.216.194	-40,0%	-1.986.992	12%
7 640 Sueldos y salarios	-18.099.674	-37,7%	-16.140.341	-39,8%	-1.959.333	12%
7 641 Indemnizaciones	-102.512	-0,2%	-74.853	-0,2%	-27.659	37%
b) Cargas sociales	-6.096.295	-10,6%	-4.471.177	-11,0%	-1.625.118	14%
8 642 Seguridad social a cargo empresa	-4.944.696	-10,3%	-4.273.216	-10,6%	-671.480	16%
8 649 Otros gastos sociales	-151.600	-0,3%	-197.961	-0,5%	46.362	-23%
7. Otros gastos de explotación	-18.024.806	-37,5%	-14.139.636	-34,9%	-3.885.171	27%
a) Servicios exteriores	-17.330.480	-36,1%	-13.832.694	-34,1%	-3.497.786	25%
9 62 Servicios exteriores	-17.330.480	-36,1%	-13.832.694	-34,1%	-3.497.786	25%
9 621 Arrendamientos y cánones	-3.894.620	-8,1%	-3.067.387	-7,6%	-827.233	27%
9 622 Reparaciones y conservación	-1.599.255	-3,3%	-1.336.190	-3,3%	-263.065	20%
9 623 Servicios profesionales independientes	-2.817.962	-5,9%	-2.293.290	-5,7%	-524.671	23%
9 625 Primas de seguros	-53.856	-0,1%	-47.432	-0,1%	-6.425	14%
9 626 Servicios bancarios	-36.430	-0,1%	-32.369	-0,1%	-4.062	13%
9 627 Publicidad, propaganda y relaciones públicas	-4.730.767	-9,8%	-3.329.164	-8,2%	-1.401.602	42%
9 628 Suministros	-414.226	-0,9%	-398.083	-1,0%	-16.143	4%
9 629 Otros servicios	-3.059.161	-6,4%	-2.660.077	-6,6%	-399.084	15%
9 629013 Becas	-724.203	-1,5%	-668.702	-1,7%	-55.501	8%
10 631 Otros tributos	-288.793	-0,6%	-147.119	-0,4%	-141.675	96%
10 639 Ajustes positivos en la imposición indirecta	-288.793	-0,6%	-147.137	-0,4%	-141.656	96%
11 c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por op com	-406.533	-0,8%	-169.822	-0,4%	-246.711	164%
11 650 Pérdidas de créditos comerciales incobrables	-364.319	-0,8%	-159.822	-0,4%	-204.498	128%
11 694 Dotación a la provisión para insolv de trá	-41.214	-0,1%	0,0%	0,0%	-41.214	n/a
8. Amortización del Inmovilizado	-1.740.365	-3,6%	-1.454.673	-3,6%	-285.691	20%
13 68 Amortización inmovilizado	-1.740.365	-3,6%	-1.454.673	-3,6%	-285.691	20%
9. Imputación de subvenciones de Inmovilizado no financiero y otras	205.758	0,4%	12.086	0,0%	193.672	1602%
14 746 Subv. Donaciones y legados de capital transferidos al rdo	205.758	0,4%	12.086	0,0%	193.672	1602%
11. Deterioro y rdo por enajenaciones del Inmovilizado.	-	0,0%	-166	0,0%	166	-100%
b) Resultados por enajenaciones y otras.	-	0,0%	-166	0,0%	166	-100%
16 670,671,672 Resultados por enajenaciones y otras.	-	0,0%	-315	0,0%	315	-100%
16 770,771,772 Resultados por enajenaciones y otras.	-	0,0%	150	0,0%	-150	-100%
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACION</b>	<b>4.140.668</b>	<b>8,6%</b>	<b>3.466.682</b>	<b>8,6%</b>	<b>675.086</b>	<b>19%</b>
12. Ingresos financieros	346.797	0,7%	43.116	0,1%	303.682	704%
b) De valores negociables y otros Instrumentos financieros	346.797	0,7%	43.116	0,1%	303.682	704%
b2) de terceros	346.797	0,7%	43.116	0,1%	303.682	704%
17 762 Ingresos de créditos	326.497	0,7%	42.792	0,1%	283.706	663%
17 769 Otros ingresos financieros	20.300	0,0%	324	0,0%	19.976	6167%
13. Gastos financieros	-20.300	0,0%	-8.166	0,0%	-12.136	149%
b) Por deudas con terceros	-20.300	0,0%	-8.166	0,0%	-12.136	149%
18 669 Otros gastos financieros	-20.300	0,0%	-8.166	0,0%	-12.136	149%
15. Diferencias de cambio	-1.278	0,0%	-	0,0%	-1.278	n/a
20 768 Diferencias positivas de cambio	636	0,0%	-	0,0%	636	n/a
20 (668) Diferencias positivas de cambio	-1.914	0,0%	-	0,0%	-1.914	n/a
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>325.219</b>	<b>0,7%</b>	<b>34.961</b>	<b>0,1%</b>	<b>290.268</b>	<b>831%</b>
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>4.466.887</b>	<b>9,3%</b>	<b>3.600.533</b>	<b>8,6%</b>	<b>866.354</b>	<b>28%</b>
24 630 Impuesto sobre Sociedades	-1.092.280	-2,4%	-1.039.022	-2,6%	-53.258	5%
<b>A.4) RDO DEL EJERC PROC DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>3.373.607</b>	<b>7,0%</b>	<b>2.461.510</b>	<b>6,1%</b>	<b>912.096</b>	<b>37%</b>
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>3.373.607</b>	<b>7,0%</b>	<b>2.461.510</b>	<b>6,1%</b>	<b>912.096</b>	<b>37%</b>



III) ESTADO DE CAMBIOS DE PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES  
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

1.- ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	2019	2018
<b>A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>3.373.607</b>	<b>2.461.510</b>
I. Por valoración de instrumentos financieros		
1. Activos financieros disponibles para la venta		
2. Otros ingresos / gastos		
II. Por coberturas de flujos de efectivo		
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta		
VI. Diferencias de conversión.		
VII. Efecto impositivo		
<b>B) Total de ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
VII. Por valoración de instrumentos financieros		
1. Activos financieros disponibles para la venta		
2. Otros ingresos / gastos		
IX. Por coberturas de flujos de efectivo		
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-144.169	-12.086
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta		
XII. Diferencias de conversión.		
XIII. Efecto impositivo	36.042	3.022
<b>C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>-108.127</b>	<b>-9.064</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>3.265.480</b>	<b>2.452.446</b>

2.- ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Social	Reservas	Resultado negativo de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total
<b>SALDO FINAL DEL AÑO 2017</b>	<b>2.013.198</b>	<b>2.892.266</b>	<b>-143.366</b>	<b>555.314</b>	<b>172.447</b>	<b>5.489.859</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	0	-72.035	56.174	-555.314	-9.065	-580.240
Otras variaciones del patrimonio neto	0	0	0	2.461.510	0	2.461.510
<b>SALDO FINAL DEL AÑO 2018</b>	<b>2.013.198</b>	<b>2.820.231</b>	<b>-87.192</b>	<b>2.461.510</b>	<b>163.383</b>	<b>7.371.130</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	0	1.253.762	87.192	-2.461.510	-108.127	-1.228.683
Otras variaciones del patrimonio neto	0	0	0	3.373.607	0	3.373.607
<b>SALDO FINAL DEL AÑO 2019</b>	<b>2.013.198</b>	<b>4.073.993</b>	<b>0</b>	<b>3.373.607</b>	<b>55.255</b>	<b>9.516.053</b>



**V) ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES**  
**TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

(Cifras en euros)

	2019	2018
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>3.500.533</b>	<b>555.314</b>
Ajustes del resultado.		
Amortización del inmovilizado	1.454.673	1.231.175
Correcciones valorativas por deterioro	159.822	28.265
Imputación de subvenciones	(12.086)	(12.086)
Variación de provisiones	747.000	391.259
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	165	2.011
Ingresos financieros	(43.116)	(26.266)
Gastos financieros	8.165	14.432
Otros ingresos y gastos	(72.035)	--
Cambios en el capital corriente		
Existencias	532	(7.859)
Deudores y otras cuentas a cobrar	(1.047.798)	349.150
Otros activos corrientes	(256.011)	(633.520)
Acreedores y otras cuentas a pagar	(308.556)	1.619.923
Otros pasivos corrientes	3.949.828	4.515.145
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		
Pagos de intereses	(8.165)	(14.432)
Cobros de intereses	43.116	26.266
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	(797.673)	--
Otros cobros (pagos)	--	--
<b>Flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>7.318.394</b>	<b>8.038.777</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Pagos por inversiones		
Inmovilizado intangible	(82.618)	(95.058)
Inmovilizado material	(3.016.764)	(2.281.932)
Otros activos financieros	(7.668.125)	(19.280)
Cobros por desinversiones		
Inmovilizado intangible	--	1.114
Inmovilizado material	--	1.000
Otros activos financieros	--	10.266
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>	<b>(10.767.507)</b>	<b>(2.383.890)</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		
Emisión		
Deudas con entidades de crédito	5.799	--
Devolución y amortización de		
Deudas con entidades de crédito	--	(133.981)
Otras deudas	(13.157)	(400.000)
Pago por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		
Dividendos	(499.140)	(499.140)
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>	<b>(506.498)</b>	<b>(1.033.121)</b>
<b>D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b>	--	--
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>(3.955.611)</b>	<b>4.621.766</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio.	5.508.579	886.813
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.	1.552.968	5.508.579



# MEMORIA DEL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

## 1 Actividad de la sociedad

La Universidad Antonio de Nebrija (Universitas Nebrissensis S.A.), en adelante la Universidad, se constituyó como Sociedad Anónima el 23 de octubre de 1985 con el nombre de Centro de Estudios Antonio de Nebrija S.A, habiendo modificado su denominación social a la actual el 18 de enero de 1991.

Su domicilio social actual se encuentra en el Campus de la Berzosa, 28240 Hoyo de Manzanares (Madrid).

Su objeto social es la investigación científica y la educación universitaria, con especial atención a las ciencias sociales y humanas. La actividad docente principal es impartir carreras universitarias, programas master de postgrado y doctorados; la actividad investigadora se centra en las áreas de conocimiento que le son propias y se completa con labores de difusión cultural y acción social.

Las presentes cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

## 2 Bases de presentación de las cuentas anuales

### a) Imagen fiel

El marco normativo de información financiera que resulta de aplicación a la Sociedad, es el establecido en: El Código de Comercio y la restante legislación mercantil. El Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 y sus modificaciones y adaptaciones. Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias. El Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital. El resto de la normativa contable española que resulta de aplicación.

Las cuentas anuales del ejercicio 2019 han sido obtenidas de los registros contables de la Universidad, y han sido formuladas por los

Administradores con objeto de mostrar, mediante la aplicación de los principios de contabilidad generalmente aceptados recogidos en la legislación mercantil en vigor, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Universidad a la fecha de cierre del ejercicio, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

Dichas cuentas anuales que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad con fecha 16 de abril de 2020, se encuentran pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas. No obstante, los Administradores de la Sociedad no esperan que se produzcan modificaciones significativas en el proceso de ratificación. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2018 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad en su reunión ordinaria de 29 de julio de 2019.

### b) Principios contables no obligatorios aplicados

Para la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2019 se ha seguido la legislación mercantil vigente, recogida en el Código de Comercio y en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre y las modificaciones al mismo introducidas por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre y, especialmente se han seguido las normas de registro y valoración descritas en la Nota 4. No existe ningún principio contable obligatorio que, siendo significativo su efecto, se haya dejado de aplicar en la elaboración de estas cuentas anuales. Asimismo, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

### c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2019 se han utilizado juicios y estimaciones, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Dichas estimaciones están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables bajo las circunstancias actuales, y en función de la mejor información disponible al cierre del ejercicio, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva. En el ejercicio 2019 no se han



producido cambios de estimaciones contables de carácter significativo.

Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. A continuación, se explican las estimaciones y juicios que tienen un riesgo, que en opinión de los Administradores no es previsible que puedan suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos en el ejercicio siguiente:

- La dirección de la Universidad determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por amortización para su Inmovilizado material y su Inmovilizado intangible. Esta estimación está basada en el periodo en el que los elementos de inmovilizado vayan a generar beneficios económicos. La Sociedad revisa en cada cierre las vidas útiles del inmovilizado y si se producen diferencias con las estimaciones iniciales el efecto del cambio se contabiliza de forma prospectiva a partir del ejercicio en que se realiza el cambio.
- La Universidad periodifica los ingresos derivados de los derechos de inscripción. El uso de este método exige estimar las actividades relativas a este servicio realizados a la fecha como una proporción del total de servicios a realizar. En la nota 4.1 se explica en detalle el procedimiento seguido por la Sociedad.
- La dirección de la Universidad determina mediante la estimación del porcentaje de consecución de los objetivos marcados, el importe de la remuneración variable del personal de la Universidad.

A la hora de formular las cuentas anuales del ejercicio 2019 se ha aplicado el principio de empresa en funcionamiento. Este principio contable asume que la Sociedad tendrá continuidad y por ello recuperará los activos y liquidará sus pasivos en el curso normal de las operaciones. Por lo tanto, la aplicación de los principios contables no irá encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su enajenación global o parcial ni el importe resultante en caso de liquidación.

d) Elementos recogidos en varias partidas

No existen elementos patrimoniales recogidos en dos o más partidas del balance.

e) Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos

comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2019, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2019 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2018.

f) Empresa en funcionamiento

Las cuentas anuales de 2019 se han elaborado bajo el principio de empresa en funcionamiento, habiendo tenido en cuenta la situación actual del COVID-19 así como sus posibles efectos en la economía en general y en su empresa en particular, no existiendo riesgo de continuidad en su actividad. A 31 de diciembre de 2019 la Universidad presenta un fondo de maniobra negativo por importe de 14.448.170 euros (9.659.339 euros a 31 de diciembre de 2018), debido fundamentalmente, a que en el pasivo corriente se recoge un importe de 15.485.353 euros (13.652.698 euros a 31 de diciembre de 2018) correspondiente a ingresos diferidos, los cuales no suponen salida de efectivo. No obstante, el beneficio antes de impuestos del ejercicio 2019 asciende a 4.465.887 euros (3.500.533 euros en el ejercicio 2018) y las reservas después de una distribución de dividendos son de 4.073.993 euros (2.820.231 euros en el ejercicio 2018). Adicionalmente, los presupuestos de tesorería y proyecciones de tesorería de la Sociedad prevén la atención puntual de los pasivos a su vencimiento. Como consecuencia de lo anterior, los Administradores de la Universidad consideran que la actividad normal de la misma a lo largo del próximo ejercicio está garantizada. En consecuencia, a la hora de formular las cuentas anuales del ejercicio 2019 se ha aplicado el principio de empresa en funcionamiento. Este principio contable asume que la Sociedad tendrá continuidad y por ello recuperará los activos y liquidará sus pasivos en el curso normal de las operaciones. Por lo tanto, la aplicación de los principios contables no irá encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su enajenación global o parcial ni el importe resultante en caso de liquidación.

g) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2019 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2018.

h) Corrección de errores

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas han sido corregidos determinados errores relativos al registro de determinados costes devengados en ejercicios anteriores no registrados por un importe de 39.086 euros.



El efecto que ha supuesto dicha corrección sobre los epígrafes del balance al 31 de diciembre de 2019 y sobre la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2018 adjuntos se muestra a continuación:

	Cargo (Abono)
<b>Balance:</b>	
Otros créditos con las AAPP	(39.086)
<b>Patrimonio neto:</b>	
Otras reservas	39.086
<b>Total</b>	----

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se han reexpresado los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2019 por no considerarse significativo para la imagen fiel de las cuentas anuales comparativas.

Por su parte, en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2018 fueron corregidos determinados errores relativos al registro de costes devengados en ejercicios anteriores no registrados por un importe de 72.035 euros, que supuso una reducción del patrimonio neto de la Sociedad.

#### i) Importancia relativa

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Universidad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2019.

## 3 Aplicación del resultado

El Consejo de Administración propondrá a la Junta General de Accionistas la aprobación de la distribución de resultados según el reparto que figura en el siguiente cuadro:

	2019	2018
<b>Base de reparto:</b>		
Pérdidas y ganancias	3.373.607	2.461.510
A Resultados neg ejerc. Ant.		
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	-	87.192
Reservas voluntarias	2.292.137	1.292.848
Dividendos	1.081.470	1.081.470
<b>Total</b>	<b>3.373.607</b>	<b>2.461.510</b>

Por su parte, la distribución del resultado del ejercicio 2018, aprobado por el Junta General de Accionistas el 29 de julio de 2019 consistió en el traspaso del beneficio del ejercicio a compensación de pérdidas de Ejercicios Anteriores, a reservas voluntarias y al reparto de dividendos.

No existen limitaciones para la distribución de resultados.

## 4 Normas de valoración

Los criterios de valoración contables más significativos aplicados en la elaboración de las cuentas anuales de la Universidad, son los siguientes:

#### a) Inmovilizado intangible

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente, se valora a su valor de coste minorado por la correspondiente amortización acumulada, calculada en función de su vida útil y, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas. El IVA que no tiene carácter de deducible, forma parte del precio o coste de adquisición de los activos, tal y como dispone la legislación vigente.

Los inmovilizados intangibles son activos de vida útil definida y, por lo tanto, son objeto de amortización sistemática en el periodo durante el cual se prevé, razonablemente, que los beneficios económicos inherentes al activo producen rendimientos para la Sociedad.

Según lo indicado anteriormente, la amortización de los inmovilizados intangibles se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos, en caso de ser aplicable, su valor residual.

Cuando la vida útil de estos activos no puede estimarse de manera fiable se amortizan en un plazo de diez años, sin perjuicio de los plazos establecidos en las normas particulares sobre el inmovilizado intangible de esta memoria.

La Sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados intangibles al cierre de cada ejercicio. Las eventuales modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

En particular, la amortización de los activos intangibles se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma lineal a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes porcentajes:



	Porcentajes
Propiedad Industrial	20
Aplicaciones Informáticas	20

Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos, y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores, se describen en la Nota 4.c.

b) Inmovilizado material

Los inmovilizados materiales se encuentran recogidos en el Balance por su coste histórico minorados en el importe de las amortizaciones y pérdidas por deterioro de valor acumulados. El IVA que no tiene carácter de deducible, forma parte del precio o coste de adquisición de los activos, tal y como dispone la legislación vigente.

Las amortizaciones se calculan según el método lineal, en función de los años de vida útil estimada de los bienes. Las dotaciones anuales se efectúan de acuerdo con los porcentajes siguientes:

	Porcentajes
Edificios	2
Instalaciones técnicas	10
Instalaciones técnicas: cableado	7
Maquinaria	12
Mobiliario	10
Equipos para procesos de información	25
Elementos de transporte	16
Material pedagógico	33
Otro inmovilizado material	10
Equipos material pedagógico	33
Elementos pedagógico	33

Las reparaciones, que no representan una ampliación de la vida útil, y los gastos de mantenimiento son cargados directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los costes de ampliación o mejora que alargan la vida útil del bien son capitalizados como mayor valor del mismo.

c) Deterioro de valor del inmovilizado material e intangible

La Universidad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos al objeto de comprobar si el valor contable de los mismos excede de su valor recuperable. Las diferencias negativas resultantes de la comparación de los valores contables de los activos con sus valores recuperables se reconocen con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias.

El valor recuperable de los activos es el mayor entre

su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso, el cual se determina mediante la estimación del valor actual de los flujos de caja futuros esperados, a través de su utilización en el curso normal del negocio y, en su caso de su enajenación u otra forma de disposición, teniendo en cuenta su estado actual y actualizados a un tipo de interés de mercado sin riesgo, ajustado por los riesgos específicos del activo o la unidad generadora de efectivo.

En los ejercicios 2019 y 2018 la Universidad no ha registrado pérdidas por deterioro de los inmovilizados intangible y material.

d) Arrendamientos

La Universidad tiene cedido el uso de determinados activos bajo contratos de arrendamiento. Los arrendamientos en los que el contrato transfiere a la Universidad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros y en caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento excepto que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento. Las cuotas de arrendamiento contingentes se registran como gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

e) Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa.

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio propio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

A efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de préstamos y partidas a cobrar, activos y pasivos financieros mantenidos para negociar, otros activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, activos financieros disponibles para la venta, y débitos y cuentas a pagar. La clasificación en las categorías anteriores se efectúa atendiendo a las características del instrumento y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.



## Activos financieros

### Préstamos y partidas a cobrar:

Los préstamos y partidas a cobrar se componen de créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales con cobros fijos o determinables. Los préstamos y partidas a cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el balance.

Se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año se valoran por su nominal.

La Universidad registra las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar cuando se ha producido una reducción o un retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

### Activos financieros mantenidos para negociar y otros activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias:

Tienen la consideración de activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias todos aquellos activos mantenidos para negociar que se adquieren con el propósito de venderse en el corto plazo o forman parte de una cartera de instrumentos identificados y gestionados conjuntamente para obtener ganancias a corto plazo, así como los activos financieros que designa la Universidad en el momento del reconocimiento inicial para su inclusión en esta categoría por resultar en una información más relevante. Los derivados también se clasifican como mantenidos para negociar siempre que no sean un contrato de garantía financiera ni se hayan designado como instrumentos de cobertura.

Estos activos financieros se valoran, tanto en el momento inicial como en valoraciones posteriores, por su valor razonable, imputando los cambios que se produzcan en dicho valor en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Los costes de transacción directamente atribuibles a la adquisición se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

### Inversiones mantenidas hasta el vencimiento:

En esta categoría se incluyen los valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocien en un mercado activo y que la Universidad tenga la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento.

Se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la

contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Posteriormente, los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

### Activos financieros disponibles para la venta:

En esta categoría se incluyen los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio que no se clasifican en ninguna de las categorías anteriores. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la dirección pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

Se valoran por su valor razonable, registrando los cambios que se produzcan directamente en el patrimonio neto hasta que el activo se enajene o deteriore, momento en que las pérdidas y ganancias acumuladas en el patrimonio neto se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias, siempre que sea posible determinar el mencionado valor razonable. En caso contrario, se registran por su coste menos pérdidas por deterioro del valor.

Si existe evidencia objetiva de deterioro, la Universidad reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias las pérdidas acumuladas reconocidas previamente en el patrimonio neto por disminución del valor razonable. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en la cuenta de pérdidas y ganancias por instrumentos de patrimonio no se revierten a través de la cuenta de pérdidas y ganancias.

### Intereses recibidos de activos financieros:

Los intereses de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan, siguiendo el método del tipo de interés efectivo.

### Baja de activos financieros:

La Universidad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Cuando el activo financiero se da de baja, la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

Por el contrario, la Universidad no da de baja los activos financieros y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida,



en las cesiones de activos financieros en las que se retengan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

#### Fianzas recibidas y entregadas:

Corresponden a los importes desembolsados a los propietarios de los locales arrendados por la Universidad. Dichas fianzas son registradas por los importes pagados o recibidos, que no difieren significativamente de su valor razonable

#### Valor razonable

El valor razonable es el importe por el que puede ser intercambiado un activo o liquidado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, que realicen una transacción en condiciones de independencia mutua.

Con carácter general, en la valoración de instrumentos financieros valorados a valor razonable, la Universidad calcula éste por referencia a un valor fiable de mercado, constituyendo el precio cotizado en un mercado activo la mejor referencia de dicho valor razonable. Para aquellos instrumentos respecto de los cuales no exista un mercado activo, el valor razonable se obtiene, en su caso, mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración.

#### f) Existencias

Las existencias se valoran por su coste de adquisición o valor de mercado, si este fuera menor.

Se minoran, en su caso, por la provisión por depreciación necesaria con tal de adecuarlas a su valor de mercado.

#### g) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito, así como también otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, siempre que sean fácilmente convertibles en efectivo para las que no existe un riesgo significativo de cambio de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería de la Universidad. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

A los efectos del estado de flujos de efectivo se incluyen, en su caso, como efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos bancarios ocasionales que son exigibles a la vista y que forman parte de la gestión del efectivo de la Universidad. Los descubiertos bancarios se reconocen en el balance como pasivos financieros por deudas con entidades de crédito.

#### h) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos

de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional al tipo existente en la fecha de balance. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de resultados.

#### i) Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Universidad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como, en su caso, las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente. Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Tanto el gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios corriente como el diferido se reconocen en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso que se ha reconocido directamente en una partida de patrimonio neto, en cuyo caso se reconocen con cargo o abono a dicha partida, o de una combinación de negocios, en cuyo caso se reconocen como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido, salvo que constituyan activos o pasivos de la adquirente, en cuyo caso, su reconocimiento o baja no forma parte de la combinación de negocios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Universidad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y

deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Universidad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se reconocen en el balance como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

#### j) Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias. En el caso de adquisición de acciones propias de la Universidad, la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se deduce del patrimonio neto hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación. Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier coste incremental de la transacción directamente atribuible, se incluye en el patrimonio neto.

#### k) Provisiones

En la formulación de las cuentas anuales se diferencia entre:

- **Provisiones:** saldos acreedores que cubren obligaciones actuales, ya sean legales, contractuales, implícitas o tácitas, derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.

- **Contingencias:** obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Universidad. Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario y que se pueda realizar una estimación razonable del importe de las mismas. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación con cargo al epígrafe de la cuenta de resultados que corresponda según la naturaleza de la obligación.

Las contingencias no se reconocen en las cuentas

anuales, sino que se informa sobre las mismas en las notas de la memoria, en la medida en que no sean consideradas como remotas.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando. No obstante, tratándose de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no sea significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

Las provisiones revierten en resultados cuando es menor la posibilidad de ocurrencia de que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación que de lo contrario.

#### l) Ingresos y gastos

La imputación de ingresos y gastos ha sido realizada de acuerdo con la corriente real que ésta representa, independientemente de la fecha de cobro o pago.

Desde el curso 2008/2009 se han ido implantando en la Universidad los primeros títulos adaptados al Espacio Europeo de Enseñanza Superior, los cuales tienen entre otras características la de facilitar la movilidad de estudiantes tanto a nivel de universidades como de titulaciones. Esta característica obligó la adaptación de las tasas académicas establecidas a los nuevos títulos. Para ello se realizó un análisis de los ingresos percibidos de los alumnos, de forma que identificara de nuevo cada uno de los conceptos con los servicios prestados.

Tras el análisis las tasas académicas de un curso de grado han quedado divididas de la siguiente forma:

- **Derechos de inscripción:** suponen la reserva de plaza para entrar en la Universidad y apertura de un expediente para una titulación determinada. El importe anual es fijo para cada titulación.

- **Tasas de matrícula:** son equivalentes a los costes de la enseñanza y de la actividad académica. Se determina a partir del precio del crédito de cada curso, titulación y número de créditos cursados, reconocidos o convalidados en el año o curso correspondiente

- **Expedición de título:** es la tasa que certifica que un alumno ha obtenido los créditos suficientes para la obtención de un título.

Con la puesta en funcionamiento del Plan Bolonia los derechos de inscripción requieren un cambio en su finalidad y lo que antes se consideraba una



"reserva de matrícula" pasa a ser un "expediente abierto". Este cambio tiene implicaciones económicas ya que en el caso de que un alumno esté matriculado en dos o más titulaciones, debe abonar los derechos de inscripción de cada una de ellas cada curso que el expediente permanezca abierto.

Acorde con esta finalidad se ha establecido una correlación de ingresos y gastos de forma que la periodificación de cada curso que afecte al año natural así lo refleje, para ello es necesario conocer las principales tareas que suponen tener un expediente y que básicamente son los siguientes:

- 1.- Difusión en el mercado de nuestra oferta docente.
- 2.- Comprobación del cumplimiento de los requisitos académicos y económicos para ser alumno.
- 3.- Elección de las asignaturas de la matrícula por parte del alumno.
- 4.- Comprobación de la matrícula.
- 5.- Preparación de la facturación del curso académico.
- 6.- Anotación de las calificaciones en el expediente.

Las cuatro primeras actividades se concentran en los meses que van de julio a octubre, pues es cuando los alumnos o bien ingresan en la Universidad o cambian de un curso a otro y requieren por parte de los departamentos de Sistemas y Desarrollo, Secretaría General de Cursos y Administración la implantación, para el curso que da comienzo, de las modificaciones, novedades y mejoras en las aplicaciones y en todo el proceso de matriculación en general. Estas actividades suponen actualmente un 70% del total, ya que las anotaciones de las calificaciones que se realizan en los meses de febrero y junio hasta la fecha no han sufrido modificaciones considerables y el proceso está automatizado.

- m) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Dada la actividad desarrollada por la Universidad, ésta cuida extraordinariamente el entorno natural de sus Campus. Aunque no ha necesitado incurrir en los gastos específicos de protección y mejora del medio ambiente, sí se han realizado actuaciones para la mejora del entorno natural en el que está ubicada que no pueden considerarse como tales según la legislación vigente. Asimismo, los administradores consideran que no existen pasivos, riesgos o contingencias derivados de la protección y mejora del medio ambiente, y que, en caso de producirse, estos no afectarían significativamente a las cuentas anuales.

- n) Prestaciones a los empleados

Las indemnizaciones por cese se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la

Universidad de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. La Universidad reconoce estas prestaciones cuando se ha comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada o a proporcionar indemnizaciones por cese como consecuencia de una oferta para animar a una renuncia voluntaria. Las prestaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance se descuentan a su valor actual.

- ñ) Subvenciones recibidas

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables, mientras que las subvenciones no reintegrables se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención.

A estos efectos, una subvención se considera no reintegrable cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

- o) Pasivos financieros

Esta categoría incluye débitos por operaciones comerciales y débitos por operaciones no comerciales. Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del Balance.

Estas deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés



efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo. No obstante, lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

p) Clasificación de activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

La Universidad presenta el balance clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente. A estos efectos son activos o pasivos corrientes aquellos que cumplan los siguientes criterios:

- Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación de la Universidad, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre o se trata de efectivo u otros activos líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación de la Universidad, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del periodo de doce meses desde la fecha de cierre o la Universidad no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre aunque el plazo original sea por un periodo superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que haya concluido después de la fecha de cierre y antes de que las cuentas anuales sean formuladas.

## 5 Gestión del riesgo financiero

### 5.1 Factores de riesgo financiero:

Las actividades de la Universidad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de volatilidad (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo del tipo de interés y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

#### a) Riesgo de volatilidad

##### (i) Riesgo de tipo de interés

El único riesgo respecto al tipo de interés que existe en la Universidad es en referencia al fondo de inversión Estrategias de Bajo Riesgo A (Nota 9). La variación experimentada desde su adquisición se encuentra provisionada.

#### b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos con bancos e instituciones financieras, así como de clientes. En relación con los bancos e instituciones financieras, únicamente se aceptan entidades a las que se ha calificado de forma independiente con una categoría mínima de *rating* "A".

- El riesgo de morosidad en la Universidad es bajo ya que el Reglamento del alumnado en su artículo 2.5 regula la pérdida de la condición de alumno por incumplimiento de las obligaciones económicas. Adicionalmente, se ha puesto en funcionamiento el Departamento de Asesoría Jurídica, que está colaborando en la reclamación de las deudas pendientes.

La tabla siguiente presenta un análisis de los pasivos financieros de la Universidad que se liquidarán por el neto agrupados por vencimientos de acuerdo con los plazos pendientes a la fecha de balance hasta la fecha de vencimiento estipulada en el contrato. Los importes que se muestran en la tabla corresponden a los flujos de efectivo estipulados en el contrato sin descontar. Los saldos a pagar dentro de 12 meses equivalen a los valores en libros de los mismos, dado que el efecto del descuento no es significativo.

	Menos de un año
Acreeedores comerciales y otras cuentas a 31 de diciembre de 2019	4.094.818
Acreeedores comerciales y otras cuentas a 31 de diciembre de 2018	3.348.784



c) Riesgo de liquidez

La dirección realiza un seguimiento de las provisiones de la reserva de liquidez de la Sociedad en función de los flujos de efectivo esperados

utiliza una variedad de métodos y realiza hipótesis que se basan en las condiciones del mercado existentes en cada una de las fechas del balance. Para la deuda a largo plazo se utilizan precios cotizados de mercado o cotizaciones de agentes. Para determinar el valor razonable del resto de instrumentos financieros se utilizan otras técnicas, como flujos de efectivo descontados estimados.

5.2 Estimación del valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros que se comercializan en mercados activos (tales como los títulos mantenidos para negociar y los disponibles para la venta) se basa en los precios de mercado a la fecha del balance. El precio de cotización de mercado que se utiliza para los activos financieros es el precio corriente comprador.

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. La Universidad

## 6 Inmovilizado intangible

El movimiento durante los ejercicios 2.019 y 2.018 de las inmovilizaciones intangibles ha sido el siguiente:

A 31 de diciembre de 2.019 y 2.018 no existe ninguna provisión por deterioro de activos intangibles.

	<i>Propiedad industrial</i>	<i>Aplicaciones informáticas</i>	<i>Total</i>
<b>Coste</b>			
Saldo al 31 de diciembre de 2018	127.457	1.283.348	1.410.804
Adiciones	73.697	312.385	386.083
Traspasos	--	--	--
Saldo al 31 de diciembre de 2019	201.154	1.595.733	1.796.887
<b>Amortización acumulada</b>			
Saldo al 31 de diciembre de 2018	85.383	1.143.204	1.228.587
Dotación	23.231	39.121	62.352
Retiros	--	--	--
Saldo al 31 de diciembre de 2019	108.614	1.182.325	1.290.939
<b>Valor neto al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>92.540</b>	<b>413.408</b>	<b>505.948</b>
	<i>Propiedad industrial</i>	<i>Aplicaciones informáticas</i>	<i>Total</i>
<b>Coste</b>			
Saldo al 31 de diciembre de 2017	113.961	1.214.225	1.328.187
Adiciones	13.495	69.122	82.618
Traspasos	--	--	--
Saldo al 31 de diciembre de 2018	127.457	1.283.348	1.410.804
<b>Amortización acumulada</b>			
Saldo al 31 de diciembre de 2017	63.968	1.105.884	1.169.852
Dotación	21.415	37.320	58.735
Retiros	--	--	--
Saldo al 31 de diciembre de 2018	85.383	1.143.204	1.228.587
<b>Valor neto al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>42.074</b>	<b>140.144</b>	<b>182.217</b>

Al 31 de diciembre de 2.019, la Universidad tenía elementos de inmovilizado intangible totalmente amortizado por un importe aproximado de 1.175.137 euros, siendo de 1.106.805 euros en 2.018, los cuales están todavía en uso. El desglose por cuentas de estos activos es el siguiente:

	2019	2018
Propiedad Industrial	49.686	13.798
Aplicación Informáticas	1.125.451	1.093.007
<b>Total</b>	<b>1.175.137</b>	<b>1.106.805</b>

La Universidad no tiene elementos sujetos a garantía ni compromisos de compra de inmovilizados intangibles.

La Universidad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado intangible. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.



# 7 Inmovilizado Material

El movimiento producido durante el ejercicio 2019 y 2018 de las inmovilizaciones materiales ha sido el siguiente:

	Terrenos y bienes naturales	Construcciones	Instalaciones técnicas	Maquinaria	Mobiliario	Equipos proceso información	Elementos de transporte	Otro inmovilizado	Instalaciones en curso	Total
<b>Coste</b>										
Saldo al 31 de diciembre de 2018	497.399	503.778	17.479.069	18.875	1.958.581	2.955.103	223.954	5.619.109	248.888	29.255.867
Adiciones	--	--	1.371.744	--	116.581	384.096	--	403.760	905.347	2.276.182
Trasposos	--	--	--	--	--	--	--	--	248.888	248.888
Saldo al 31 de diciembre de 2019	497.399	503.778	18.850.813	18.875	2.075.163	3.339.199	223.954	6.022.869	905.347	32.437.396
<b>Amortización acumulada</b>										
Saldo al 31 de diciembre de 2018	--	160.936	11.375.794	18.875	1.210.178	2.241.683	202.113	5.026.025	--	--
Dotación	--	11.716	1.008.921	--	117.512	282.774	7.484	249.637	--	1.678.043
Retiros	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Saldo al 31 de diciembre de 2019	--	172.651	12.384.715	18.875	1.327.690	2.524.457	209.597	5.275.662	--	21.913.647
<b>Valor neto al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>497.399</b>	<b>331.127</b>	<b>6.466.099</b>	<b>(0)</b>	<b>747.472</b>	<b>814.742</b>	<b>14.357</b>	<b>747.207</b>	<b>905.347</b>	<b>10.523.749</b>

A 31 de diciembre de 2.019 y de 2.018 no existe ninguna provisión por deterioro de inmovilizado material.

Al 31 de diciembre de 2.019, la Universidad tenía elementos de inmovilizado material totalmente amortizados por un importe aproximado de 16.429.478 euros, siendo de 15.445.176 euros en 2.018, los cuales están todavía en uso. El desglose por cuentas de estos activos es el siguiente:

	2019	2018
Instalaciones técnicas	8.406.383	7.744.213
Maquinaria	18.875	18.875
Mobiliario	849.740	829.567
Equipos para procesos de información	2.076.079	1.939.593
Elementos de transporte	159.689	159.689
Otro inmovilizado	4.918.711	4.753.239
<b>Total</b>	<b>16.429.478</b>	<b>15.445.176</b>

A 31 de diciembre de 2.019 y de 2.018, la Universidad no tiene contratos firmados por la compra de nuevo Inmovilizado material ni ningún otro tipo de compromiso futuro en relación con inversiones en inmovilizado material

La Universidad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

Al 31 de diciembre de 2019, el epígrafe "**Inmovilizado en curso y anticipos**" recogía, fundamentalmente, el coste de las obras e instalaciones del campus de La Berzosa, el cual ascendía a 905.346 euros.

Durante el ejercicio 2019 la Sociedad no ha enajenado elementos de inmovilizado material, lo que sí ocurrió en 2018 obteniendo una pérdida de 165 euros que se encuentra recogida en el epígrafe "Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado - Resultados por enajenaciones y otras" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

## 8 Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar

La Universidad no dispone de ningún arrendamiento que pueda ser considerado como financiero.

Los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en el que se devengan. Cualquier otro pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo, se tratará como un pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento.

A continuación, se detalla los contratos que tiene vigentes la Universidad para cada uno de los Campus:

- **Campus de La Berzosa** (28240 Hoyo de Manzanares, Madrid) sobre el terreno y sus edificios que le da derecho a su utilización hasta el 30 de junio de 2023. La sociedad arrendadora es Hotel La Berzosa S.L. y entre las cláusulas del contrato figura el permiso para adaptar los bienes arrendados al destino del objeto social de la arrendataria, lo cual se realizará a costa de ésta última.

- **Campus de la Dehesa de la Villa** situado en la calle Pirineos 55 (28040 Madrid) con derecho a su utilización hasta el 22 de junio de 2.021. La propiedad de este edificio corresponde a la Asociación del Colegio de Huérfanos Ferroviarios.

- **Campus de Princesa I** situado en la calle Santa Cruz de Marcenado 27 (28015 Madrid) con derecho a utilización inicial hasta diciembre de 2.033 (20 años), prorrogable de dos en dos años hasta diciembre de 2.043, por ser el máximo total concedido de 30 años. La propiedad de este edificio es del Ministerio de Defensa (Antiguo Archivo Histórico Militar), que a través del Organismo Autónomo Instituto de la Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de Defensa conceden la utilización y explotación económica.

- **Campus de Princesa II** situado en la calle Serrano Jover nº 2 (28015 Madrid) por concesión demanial desde el 28 de octubre de 2015 y con derecho a uso por 20 años prorrogables por periodos de dos años hasta un máximo de 30 años. Esta propiedad es de titularidad estatal, afecta a la Defensa nacional y denominada "Antiguo Seminario de Nobles".

En todos los casos se considera que los costes de desmantelamiento no serían relevantes.

- **Campus de San Francisco de Sales** situado en el Paseo de San Francisco de Sales, 48, 28003 Madrid con derecho a utilización hasta el 31 de agosto de 2043. La propiedad de este edificio es de la Comunidad de religiosas del Tercer Monasterio de la Visitación de Santa María de Madrid.

- **Campus de Joaquín María López** situado de la calle Joaquín María López número 60-62 28015 Madrid, con derecho a utilización hasta el 31 de julio de 2021. La propiedad de este edificio es de la empresa FOJ4 Real State, S.L.

Los importes de los pagos realizados en el 2.019 y en el 2.018 fueron los siguientes:

	2019	2018	
Campus de la Berzosa	1.355.211	1.255.274	(*)
Campus de la Dehesa de la Villa	806.270	714.569	(*)
Campus Princesa I	573.007	566.212	
Campus Princesa II	217.702	212.807	
Campus Vallehermoso	448.099	202.008	(*)
Campus JML	311.694	-	(*)
<b>TOTAL</b>	<b>3.711.982</b>	<b>2.748.863</b>	

(\*) El importe incluye los impuestos no deducibles

Los importes de los pagos futuros mínimos de los arrendamientos operativos no cancelables son los siguientes:

Ejercicio	Hasta un año	Entre uno y cinco años	Más de cinco años	Totales
2019	3.671.312	9.635.515	24.759.790	38.066.618
2018	3.014.210	10.961.432	26.087.651	40.063.292

## 9 Instrumentos financieros

### 9.1 Activos Financieros

#### a) Instrumentos financieros a largo plazo

A 31 de diciembre de 2.019 los instrumentos de Patrimonio a largo plazo corresponden a 3.935 participaciones de Colina de San Antonio, S.L. y 8.372 acciones que la Universidad posee de Portal Universia. Además, en el año 2018 se han comprado 4 acciones de la empresa Club Financiero Génova. En el ejercicio 2018 figuraba la misma participación en las tres Sociedades.

	2019		2018	
	n. acciones	importe	n. acciones	importe
Portal Universia	8.372	78	8.372	78
Colina de San Antonio, S.L.	3.935	1.551.656	3.935	1.551.656
Club Financiero Génova	4	12.000	4	12.000
<b>Total</b>		<b>1.563.734</b>		<b>1.563.734</b>

Con fecha 13 de noviembre de 2.019 se concede una línea de crédito de 8.000.000 € a la empresa Residencias Nebrija, S.L. a devolver en un plazo máximo de tres años.

Dicho contrato devengará un interés nominal anual del 2% del importe efectivamente dispuesto en cada momento, desde la fecha de suscripción del mismo y hasta que se le devuelva el total del importe efectivamente dispuesto.

Los intereses se abonarán con periodicidad anual, a partir del día de la firma de la línea de crédito.

Con fecha 01 de noviembre de 2.018 se concede una línea de crédito de 7.500.000 € a la empresa Residencias Nebrija, S.L. a devolver en un plazo máximo de tres años.

Dicho contrato devengará un interés nominal anual, coincidente con el interés legal vigente en cada momento incrementado en un punto porcentual, del importe efectivamente dispuesto en cada momento, desde la fecha de suscripción del mismo y hasta que se le devuelva el total del importe efectivamente dispuesto.

Los intereses se abonarán con periodicidad anual, a partir del día de la firma de la línea de crédito.

El importe de 828.384 euros corresponde a la fianza del arrendamiento de los Campus de la Berzosa, Dehesa de la Villa, Princesa I y II, y el de la Cdad. de religiosas del tercer monasterio de la visitación de Sta.Mª de Madrid, que han sido actualizadas en función de la duración del contrato. Adicionalmente en el año 2019 tenemos registrada la fianza de dos locales comerciales en Perú y Colombia acorde con la pretensión de la Universidad de expandirse internacionalmente especialmente en Sudamérica.

Durante el ejercicio 2018 las fianzas eran de 669.763 euros.

#### b) Instrumentos financieros a corto plazo

El importe de 80.264 € corresponde a los intereses generados por las pólizas de crédito suscritas con Residencias Nebrija, S.L. desde su firma hasta el 31 de diciembre de 2019

El importe de 12.000 euros corresponde a depósitos realizados para la obtención de concursos públicos. En el ejercicio 2018 figuraba el

mismo depósito.

Las fianzas constituidas a corto plazo por importe de 55.555 € son fianzas por la gestión de residuos de obras del Campus de Princesa pagadas al Ayuntamiento de Madrid.

Los Administradores de la Universidad consideran que los importes en libros de los activos financieros se aproximan a su valor razonable.

Resumen numérico de los instrumentos financieros a 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		Total	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-	-	-	-	-
- Mantenedidos para negociar	1.563.734	1.563.734	-	-	1.563.734	1.563.734
Activos disponibles para la venta	-	-	3.494.516	5.437.457	17.222.900	13.607.220
Préstamos y partidas a cobrar	-	13.728.384	-	-	-	-
Otros	-	8.169.763	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.563.734</b>	<b>13.728.384</b>	<b>3.494.516</b>	<b>5.437.457</b>	<b>18.786.634</b>	<b>15.170.954</b>



Pérdidas y ganancias netas por categorías de activos financieros

Las pérdidas y ganancias netas de las distintas categorías de activos financieros son los siguientes:

	2019			2018		
	<u>Inversiones mantenidas hasta el vencimiento</u>	<u>Préstamos y partidas a cobrar</u>	<u>Otros</u>	<u>Inversiones mantenidas hasta el vencimiento</u>	<u>Préstamos y partidas a cobrar</u>	<u>Otros</u>
Ingresos financieros aplicando el método del coste efectivo	-	-	346.797	-	-	43.116
Pérdidas por operaciones de valor por operaciones comerciales	-	-405.533	-	-	-159.822	-
Correcciones valorativas por deterioro y resultados de enajenación	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancias (pérdidas) netas en cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>-</b>	<b>-405.533</b>	<b>346.797</b>	<b>-</b>	<b>-159.822</b>	<b>43.116</b>

El análisis del movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito de estos activos financieros es como sigue:

	<i>Euros</i>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>-194.540</b>
Dotaciones	-
Corrección dotaciones	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>-194.540</b>
Dotaciones	41.214
Corrección dotaciones	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>-235.754</b>

Adicionalmente, durante los ejercicios 2019 y 2018, la Sociedad ha cargado unos importes de 405.533 euros y 159.822 euros, respectivamente, en el epígrafe "Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas como consecuencia de las pérdidas ciertas producidas en sus cuentas a cobrar durante dichos ejercicios.

9.2 Pasivos financieros

	<i>Instrumentos financieros a largo plazo</i>		<i>Instrumentos financieros a corto plazo</i>		<i>TOTAL</i>	
	<u>Derivados, Otros</u>		<u>Derivados, Otros</u>		<i>2019</i>	<i>2018</i>
	<i>2019</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>		
Debitos y partidas a pagar	-	-	3.284.918	2.562.972	3.284.918	2.562.972
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-	-	-	-	-
- Mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-
- Otros	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.284.918</b>	<b>2.562.972</b>	<b>3.284.918</b>	<b>2.562.972</b>



a) Instrumentos financieros a largo plazo

No hay.

b) Instrumentos financieros a corto plazo

No hay.

# 10 Existencias

El detalle del epígrafe de existencias es como sigue:

	<i>Euros</i>	
	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Mercaderías	7.288	34.656
Pérdidas por deterioro de valor	-38.861	-24.472
<b>Total</b>	<b>-31.573</b>	<b>10.184</b>

No existen compromisos de compra o venta de mercaderías.

# 11 Moneda extranjera

En los ejercicios 2019 y 2018 la Universidad no dispone de ninguna cuenta bancaria de moneda extranjera.

# 12 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Los saldos a 31 de diciembre de 2.019 y 2.018 son los siguientes:

	<i>Euros</i>	
	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Tesorería	287.516	1.552.968
Otros activos líquidos equivalentes	-	-
<b>Total</b>	<b>287.516</b>	<b>1.552.968</b>



# 13 Fondos propios

El detalle del movimiento de los fondos propios se muestra en el Estado de cambios en el Patrimonio Neto y forma parte integrante de estas cuentas anuales.

Al 31 de diciembre de 2.019 y 2.018 el capital social está representado por 16.638 acciones nominativas ordinarias de 121 euros nominales cada una de ellas totalmente suscritas y desembolsadas.

Todas las acciones del capital social gozan de los mismos derechos, no existen restricciones estatutarias a su transferibilidad, ni están admitidas a cotización bursátil.

A 31 de diciembre de 2.019 y 2018 los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

<i>Accionistas</i>	<i>Número de acciones</i>	<i>Porcentaje de participación</i>	<i>Dividendo de 65 €</i>
D. Jesús Abad Pérez	60	0,36%	3.900
D <sup>a</sup> . Clara Bajo Bernardo	20	0,12%	1.300
D. Daniel Bajo Bernardo	20	0,12%	1.300
D <sup>a</sup> Inés Bajo Bernardo	20	0,12%	1.300
D <sup>a</sup> . M <sup>a</sup> del Carmen Bragado Longo	60	0,36%	3.900
D. Martín Calcoya Gómez-Morán	60	0,36%	3.900
D <sup>a</sup> . Amalia García-Araez López	50	0,30%	3.250
D. Carlos Martín Escorza	50	0,30%	3.250
D <sup>a</sup> . Belén Moreno de los Ríos Alvarez de Toledo	360	2,16%	23.400
D. Manuel A. Villa-Cellino Torre	60	0,36%	3.900
Fundación Villacellino	300	1,80%	19.500
Fundación Antonio de Nebrija	166	1,00%	10.790
Iris de Paz Cuan, S.L	6.901	41,48%	448.565
Gesellschaft Zur Universitaren Forschung	4.936	29,67%	320.840
Jovellanos Cartera, S.L.	2.435	14,64%	158.275
Institutos Nebrija, S.A.	1.140	6,85%	74.100
<b>Total</b>	<b>16.598</b>	<b>100%</b>	<b>1.081.470</b>

## Reservas

De acuerdo con el artículo 274 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, las sociedades destinarán a la reserva legal una cifra

igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que dicha reserva alcance, al menos, el 20% del capital social.

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del

disponibles suficientes para este fin.

Las reservas voluntarias son de libre disposición.

10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas

Dividendos

En el ejercicio 2019 La Sociedad ha repartido dividendos según el siguiente cuadro:

<i>Accionistas</i>	<i>Número de acciones</i>	<i>Porcentaje de participación</i>	<i>Dividendo de 65 €</i>
D. Jesús Abad Pérez	60	0,36%	3.900
D. Miguel Bajo Fernández	60	0,36%	3.900
D <sup>a</sup> . M <sup>a</sup> del Carmen Bragado Longo	60	0,36%	3.900
D. Martín Caicoya Gómez-Morán	60	0,36%	3.900
D <sup>a</sup> . Amalia García-Araez López	50	0,30%	3.250
D. Carlos Martín Escorza	50	0,30%	3.250
D <sup>a</sup> . Belén Moreno de los Ríos Álvarez de Toledo	360	2,16%	23.400
D. Manuel A. Villa-Cellino Torre	60	0,36%	3.900
Fundación Villacellino	300	1,80%	19.500
Fundación Antonio de Nebrija	166	1,00%	10.790
Iris de Paz Cuan, S.L	6.901	41,48%	448.565
Gesellschaft Zur Universitaren Forschung	4.936	29,67%	320.840
Jovellanos Cartera, S.L.	2.435	14,64%	158.275
Institutos Nebrija, S.A.	1.140	6,85%	74.100
<b>Total</b>	<b>16.638</b>	<b>100%</b>	<b>1.081.470</b>

Ningún accionista ha votado en contra de la distribución de dividendos en 2.019.

En los últimos cinco ejercicios la distribución de dividendos ha sido la siguiente:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Importe	1.081.470	499.140	499.140	-	-

# 14 Provisiones y contingencias

El movimiento ha sido el siguiente:

## Ejercicio 2.019

	<i>Saldo al 31.12.2018</i>	<i>Adiciones</i>	<i>Retiros</i>	<i>Saldo al 31.12.2019</i>
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	1.660.800	652.000	-	2.312.800
Provisiones para responsabilidades	436.831	-	413.471	23.360
<b>Total</b>	<b>2.097.631</b>	<b>652.000</b>	<b>413.471</b>	<b>2.336.160</b>

Durante el ejercicio 2019 la Universidad ha acordado el pago de una remuneración variable a sus empleados a largo plazo ligada a la obtención de beneficios durante los próximos 5 años. Durante el ejercicio 2019 se han provisionado 652.000 euros y figura recogido en el epígrafe "Provisiones a largo plazo – Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal" del pasivo del balance adjunto.

A 31 de diciembre de 2.019 se deshace la provisión que se dotó por una posible sanción por expediente disciplinario urbanístico interpuesta por el Ayuntamiento de Madrid por importe de 413.471 euros.

## Ejercicio 2.018

	<i>Saldo al 31.12.2017</i>	<i>Adiciones</i>	<i>Retiros</i>	<i>Saldo al 31.12.2018</i>
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	913.800	747.000	-	1.660.800
Provisiones para responsabilidades	436.831	-	-	436.831
<b>Total</b>	<b>1.350.631</b>	<b>747.000</b>	<b>-</b>	<b>2.097.631</b>

Durante el ejercicio 2018, la Universidad ha acordado el pago de una remuneración variable a sus empleados a largo plazo ligada a la obtención de beneficios durante los próximos 5 años. Durante el ejercicio 2018 se han provisionado 747.000 euros y figura recogido en el epígrafe "Provisiones a largo plazo – Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal" del pasivo del balance adjunto.

El importe provisionado a 31 de diciembre de 2.018 corresponde fundamentalmente una posible sanción por expediente disciplinario urbanístico interpuesta por el Ayuntamiento de Madrid.



# 15 Situación Fiscal

A 31 de diciembre de 2019 y 2018, los saldos con las Administraciones Públicas presentan los siguientes conceptos:

<b>Ejercicio 2019</b>	<b><u>Deudor</u></b>	<b><u>Acreeedor</u></b>
<b>No corriente</b>		
Activos (pasivos) por impuesto diferido	-	21.431
<b>Corriente</b>		
Activos (pasivos) por impuesto corriente- Hacienda Pública deudor, por Impuesto sobre Sociedades	-	212.344
Otros créditos (deudas) con las Administraciones Públicas		
Hacienda Pública, por IVA	186.688	-
Hacienda Pública, deudor por subvenciones concedidas	-	-
Retenciones practicadas por el impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	-	282.393
Organismos de la Seguridad Social	-	516.063
<b><u>TOTAL</u></b>	<b>186.688</b>	<b>1.032.231</b>

<b>Ejercicio 2018</b>	<b><u>Deudor</u></b>	<b><u>Acreeedor</u></b>
<b>No corriente</b>		
Activos (pasivos) por impuesto diferido	-	56.765
<b>Corriente</b>		
Activos (pasivos) por impuesto corriente- Hacienda Pública deudor, por Impuesto sobre Sociedades	-	241.349
Otros créditos (deudas) con las Administraciones Públicas		
Hacienda Pública, por IVA	174.856	-
Hacienda Pública, deudor por subvenciones concedidas	-	-
Retenciones practicadas por el impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	-	228.759
Organismos de la Seguridad Social	-	443.201
<b><u>TOTAL</u></b>	<b>174.856</b>	<b>970.074</b>

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos y las cotizaciones sociales no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o laborales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

Son susceptibles de inspección fiscal o laboral todos los impuestos a los que se encuentre sujeta la Universidad, así como las cotizaciones sociales efectuadas por todos los ejercicios no prescritos. En opinión de la dirección de la Universidad no existen pasivos contingentes significativos que puedan derivarse de una eventual inspección.



El cálculo del Impuesto sobre Sociedades se realiza sobre la base del resultado económico, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del impuesto.

La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (resultado fiscal), así como el cálculo del gasto (ingreso) por Impuesto sobre Sociedades contabilizado en el ejercicio 2.019 y 2.018 es la siguiente:

	2019	2018
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	4.465.647	3.500.533
Disminuciones por diferencias temporales	-530.808	-29.192
Aumentos por diferencias permanentes	1.154.674	850.156
Base imponible (resultado fiscal)	5.089.513	4.321.496
Tipo impositivo	25	25
Impuesto sobre Sociedades	1.272.378	1.080.374
Deducciones	180.338	41.352
Gasto por Impuesto sobre Sociedades	1.092.040	1.039.022
Cuota íntegra	1.092.040	1.039.022
Retenciones y pagos a cuenta	-879.696	-797.673
<b>Cuota a pagar</b>	<b>212.344</b>	<b>241.349</b>

De acuerdo con la legislación fiscal vigente, si en virtud de las normas aplicables para la determinación de la base imponible ésta resultase negativa, su importe podrá ser compensado dentro de los dieciocho ejercicios fiscales inmediatos y sucesivos a aquél en el que obtenga por primera vez, desde la fecha de su constitución, resultados positivos. El importe anual de la compensación se efectuará en la proporción que se estime conveniente. La compensación se realizará al tiempo de formular la declaración del Impuesto sobre Sociedades, sin perjuicio de las facultades de comprobación que correspondan a las autoridades fiscales.

## 16 Información sobre pago a Proveedores

De acuerdo con lo establecido en la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, y en la Resolución de 29 de enero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas

(ICAC), sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, se detalla a continuación la información sobre el periodo medio de pago a proveedores durante los ejercicios 2019 y 2018:

	Días	
	2019	2018
Período medio de pago a proveedores	31	33
Ratio de las operaciones pagadas	32	33
Ratio de las operaciones pendientes de pago	26	37

  

	Importe (€)	
Total pagos realizados	17.704.414	14.356.632
Total pagos pendientes	2.033.132	794.389

## 17 Ingresos y gastos

A continuación, se desglosa el contenido de algunos epígrafes de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018.

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a los ejercicios 2019 y 2018, distribuida por categorías y por mercados geográficos, es la siguiente:

	2019	2018
<b>Prestación de servicios</b>	<b>47.742.589</b>	<b>40.374.723</b>
Nacional	47.742.589	40.374.723
Unión Europea	-	-
Resto	-	-

El desglose de aprovisionamientos, prácticamente en su totalidad realizados en el territorio nacional, es el siguiente:

	2019	2018
Compras de mercaderías	7.288	-
Variación de existencias de mercaderías	-10.210	6.435
Compras de otros aprovisionamientos	1.044.292	775.829
Dotación a la provisión de existencias	38.861	24.472
Provisión de existencias aplicada	-24.472	-30.374
<b>Total</b>	<b>1.055.759</b>	<b>776.361</b>

El desglose de las cargas sociales ha sido el siguiente en euros:

	2019	2018
Seguridad social a cargo de la empresa	4.944.696	4.273.216
Otros gastos sociales	151.600	197.961
<b>Total</b>	<b>5.096.295</b>	<b>4.471.177</b>

## 18 Información sobre medio ambiente y gases efecto invernadero

No se ha incurrido en gastos representativos durante los ejercicios 2019 y 2018.

Las subvenciones percibidas no tienen naturaleza medioambiental.

La Universidad durante los ejercicios 2019 y 2018 no ha dispuesto de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

## 19 Subvenciones donaciones y legados

Las subvenciones recibidas por la Universidad

durante los ejercicios 2019 y 2018 han sido las siguientes:

	2019	2018
<b>Subvenciones, donaciones y legados</b>		
a) Subvenciones, donaciones y legados a la explotación.	56.130	66.872
b) Subvenciones, donaciones y legados de capital	205.758	12.086
<b>Imputadas directamente al Patrimonio Neto</b>		
a) Subvenciones Oficiales de Capital	55.178	163.305
b) Donaciones Recibidas	78	78

Subvenciones, donaciones y legados transferidos a la cuenta de resultados.

### a) Subvenciones, donaciones y legados a la explotación.

La Universidad recibió durante el ejercicio 2019 56.130 euros desglosados de la siguiente manera:

- 33.720 euros concedidos por el Ministerio de Ciencia, Innovación y Universidades, como ayuda al contrato predoctoral de uno de los investigadores del proyecto RAMON Y CAJAL.
- 15.543 euros concedidos por la Administración General de la Comunidad de Madrid como ayuda al contrato predoctoral de dos de los investigadores del departamento de Ingeniería Industrial y Automoción.
- 6.867 euros concedidos por la Secretaría de Estado de Investigación, Desarrollo e Innovación como ayuda para el proyecto EMILIA.

La Universidad recibió durante el ejercicio 2018 66.872 euros desglosados de la siguiente manera:

- 23.958 euros concedidos por la Administración General de la Comunidad de Madrid como ayuda al contrato predoctoral de dos de los investigadores del departamento de Ingeniería Industrial y Automoción.
- 20.500 euros concedidos por el Ministerio de Ciencia e Innovación, como ayuda al contrato predoctoral de uno de los investigadores del proyecto RADMULTICORE.



- 15.547 euros concedidos por el Ministerio de Economía, Industria y Competitividad, como ayuda para el proyecto Mixlearn.
- 6.867 euros concedidos por la Secretaría de Estado de Investigación, Desarrollo e Innovación como ayuda para el proyecto EMILIA.

**b) Subvenciones, donaciones y legados de capital.**

La Universidad recibió durante el ejercicio 2019 un importe de 205.758 euros desglosados de la siguiente manera:

- 185.120 euros imputables por la subvención concedida por la Comisión Europea para el proyecto "Space Ethernet Physical Layer Transceiver" (SEPHY).
- 11.292 euros del Ministerio de Ciencia, Innovación y Universidades (Agencia Estatal de Investigación), para el proyecto RAMON Y CAJAL.
- 5.717 euros de la Comunidad de Madrid, Dirección General de Investigación e Innovación para el proyecto SEGVAUTO.
- 1.949 euros del Ministerio de Ciencia, Innovación y Universidades (Agencia Estatal de Investigación) para el proyecto INVOLE.
- 1.681 euros del Ministerio de Ciencia, Innovación y Universidades (Agencia Estatal de Investigación) para el proyecto RECUPERA.

La Universidad recibió durante el ejercicio 2018 un importe de 12.086 euros desglosados de la siguiente manera:

- 12.086 euros de la Comunidad de Madrid, Consejería de educación, Juventud y Deporte para el proyecto "La población migrante de la Comunidad de Madrid: estudio multidisciplinar y herramientas para la integración sociolingüística"

La Universidad considera que todas las condiciones asociadas a las subvenciones recibidas durante el ejercicio 2019 y 2018 se han cumplido, por lo que no sería necesario reintegrar ningún importe recibido.

A 31 de diciembre de 2019 el importe pendiente de imputar de las subvenciones de capital, neto del efecto impositivo, asciende a 55.178 euros y a 31 de diciembre de 2018 el importe ascendió a 163.305

euros ambos se encuentran recogidos dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del balance adjunto.

Los importes que aparecen en el balance en el epígrafe de "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" corresponden a las valoraciones realizadas a 31 de diciembre de 2019 y 2018 de, 8.372 acciones que la Universidad posee de Portal Universia, y que representan el 0,0031 del capital de dicha Universidad. Estas acciones fueron donadas a la Universidad.

## 20 Garantías

Durante el ejercicio 2014 hubo una modificación en el tipo de garantía del contrato que mantiene la Universidad con la Asociación Colegio de Huérfanos Ferroviarios, cancelando el aval vigente hasta el 31 de diciembre de 2.013 por la entrega de un importe de 397.030 euros que servirá de garantía de pago o para cualquier otra deuda a la que la Universidad estuviera obligada en virtud del contrato vigente.

Esta garantía se mantendrá durante toda la vigencia del Contrato de Arrendamiento y se devolverá a la terminación del arrendamiento descontando las deudas en que pudiera haber incurrido.

## 21 Operaciones y saldos con partes Vinculadas

A 31 de diciembre de 2019 y 2018, el detalle de los saldos con partes vinculadas es como sigue:

#### Ejercicio 2019

	Saldo deudor	Saldo acreedor
FUNDACIÓN ANTONIO DE NEBRIJA	268.100	-56.483
COLINA DE SAN ANTONIO, S.L.	--	-383.479
RESIDENCIAS NEBRIJA, S.L.	--	-212
INSTITUTOS NEBRIJA, S.A.	--	-328.418
<b>Total</b>	<b>268.100</b>	<b>-768.592</b>

#### Ejercicio 2018

	Saldo deudor	Saldo acreedor
FUNDACIÓN ANTONIO DE NEBRIJA	230.372	-54.469
COLINA DE SAN ANTONIO, S.L.	--	-7.321
RESIDENCIAS NEBRIJA, S.L.	--	-2.041
INSTITUTOS NEBRIJA, S.A.	--	-335.331
<b>Total</b>	<b>230.372</b>	<b>-422.914</b>

Durante el ejercicio 2019 y 2018 se han realizado las siguientes operaciones con partes vinculadas:

#### Ejercicio 2019

	Ingresos	Gastos
FUNDACIÓN ANTONIO DE NEBRIJA	20.064	-238.048
COLINA DE SAN ANTONIO, S.L.	--	-979.145
RESIDENCIAS NEBRIJA, S.L.	--	5.044
INSTITUTOS NEBRIJA, S.A.	--	-1.337.480
<b>Total</b>	<b>20.000</b>	<b>-1.035.127</b>

#### Ejercicio 2018:

	Ingresos	Gastos
FUNDACIÓN ANTONIO DE NEBRIJA	20.000	-164.635
COLINA DE SAN ANTONIO, S.L.	--	-199.382
RESIDENCIAS NEBRIJA, S.L.	--	-9.274
INSTITUTOS NEBRIJA, S.A.	--	-521.969
<b>Total</b>	<b>20.000</b>	<b>-1.035.127</b>

## 22 Otra información

La Universidad Nebrija en línea con la cada vez mayor sensibilidad del tejido empresarial español hacia el cumplimiento como pilar fundamental de la organización, dedica un importante esfuerzo a la gestión de riesgos de cumplimiento normativo. Una de las primeras medidas adoptadas en este sentido durante el ejercicio 2017, fue la designación

de Juan Carlos Escolano Sánchez como Compliance Officer, en quien recae como empleado de la sociedad, la responsabilidad de vigilar los códigos éticos y de conducta, así como la de gestionar tanto los riesgos legales como los relativos a la protección de datos y nuevas políticas de privacidad.

Las remuneraciones percibidas por los miembros del Consejo de Administración durante los ejercicios 2.019 y 2.018 Son las siguientes:

	2019	2018
Sueldos y salarios	370.041	175.390
Retribuciones en especie	231,24	220
<b>Total</b>	<b>370.272</b>	<b>175.610</b>

A 31 de diciembre de 2019 existe una provisión para miembros del Consejo de Administración por importe de 310.800 euros por remuneraciones a largo plazo basado en el cumplimiento del plan estratégico de la Universidad, que finaliza en agosto de 2022.

Al 31 de diciembre de 2.019 y 2.018, ninguno de los miembros del Consejo de Administración había recibido de la Universidad anticipo o crédito alguno ni existen obligaciones contraídas por la Universidad en concepto de pensiones o seguros de vida a favor de dichos miembros.

Los honorarios recibidos por el personal de alta dirección, excluyendo los detallados anteriormente como miembros del Consejo de Administración durante el ejercicio 2.019 han sido de 122.110,02 euros, habiendo sido de 113.061,72 euros en 2.018. No ha habido indemnizaciones percibidas por personal de alta dirección. No ha habido obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida con respecto al personal de alta dirección. Tampoco se han concedido préstamos.

En los ejercicios 2019 y 2018, la Universidad ha satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil correspondientes a determinados Administradores por importe de 4.549 euros y 4.405 euros, respectivamente.

El número medio de personas empleadas por la Universidad durante el ejercicio 2.019 ha sido de 822 empleados, habiendo sido en 2.018 de 763. Para la obtención de esta información ha sido necesario convertir el número de profesores a tiempo parcial a profesores a jornada completa ordinaria según la equivalencia del Convenio Colectivo Nacional de Universidades Privadas, Centro Universitario Privado y Centros de Formación de Postgrado.



	<i>Media personal ejercicio 2019</i>			<i>Media personal ejercicio 2018</i>		
	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
PROFESORES DIRECTORES (GI.A.NI)	12	5	17	11	4	15
PROFESORES AGREGADOS (GI.A.NII)	8	4	12	9	6	15
PROFESORES AGREGADOS CES (GI.B.NI)	23	27	50	11	19	30
PROFESORES TITULARES (GI.A.NIII)	19	31	50	77	60	137
PROFESORES TITULARES CES (GI.B.NII)	54	60	114	15	22	37
PROFESORES AYUDANTES DOCTOR (GI.A.NIV)	18	25	43	33	29	62
PROFESORES AYUDANTES (GI.A.NV)	15	16	31	32	22	54
PROFESORES COLABORADORES (GI.A.NVI)	11	12	23	23	26	49
PROFESORES ENCARGADOS DE CURSO (GI.B.NIII)	43	29	72	15	16	31
PROFESORES ASOCIADOS (GI.B.NIV)	60	58	118	37	37	74
INVESTIGADORES JUNIOR (GI.C.NII)	0	0	0	1	0	1
TITULADOS SUPERIORES (GII.SI.NI)	14	13	27	17	13	30
TITULADOS MEDIOS (GII.SI.NII)	5	15	20	5	16	21
TECNICOS DE LABORATORIO (GII.S2.NII)	1	0	1	2	1	3
OFICIALES DE PRIMERA (GII.S2.NIV)	17	31	48	15	28	43
OFICIALES DE SEGUNDA (GII.S2.NVI)	23	110	133	18	101	119
TÉCNICOS INFORMÁTICA (GII.S2.NI)	6	1	7	4	1	5
INFORMÁTICOS (GII.S2.NIII)	12	1	13	8	1	9
OFICIALES INFORMÁTICA (GII.S2.NV)	-	-	0	-	-	-
AYUDANTES LABORATORIO (GII.S4.NU)						
EMPLEADOS BIBLIOTECA (GII.S4.NU) grupo unico	12	31	43	8	20	28
PERSONAL SERVICIOS GENERALES (GII.S4.NU)						
PERSONAL AUXILIAR (GII.S4.NU)						
<b>TOTAL</b>	<b>353</b>	<b>469</b>	<b>822</b>	<b>341</b>	<b>422</b>	<b>763</b>

El número de personas empleadas por la Universidad a 31 de diciembre de 2019 fue de 975 personas, habiendo sido a 31 de diciembre de 2018 de 826 personas.

El desglose por categorías laborales y sexo es el siguiente:



	Personal a 31 de diciembre de 2019			Personal a 31 de diciembre de 2018		
	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
PROFESORES DIRECTORES (GI.A.NI)	14	6	20	11	4	15
PROFESORES AGREGADOS (GI.A.NII)	7	4	11	9	5	14
PROFESORES AGREGADOS CES (GI.B.NI)	35	40	75	10	20	30
PROFESORES TITULARES (GI.A.NIII)	12	24	36	58	78	136
PROFESORES TITULARES CES (GI.B.NII)	75	82	157	22	34	56
PROFESORES AYUDANTES DOCTOR (GI.A.NIV)	26	34	60	37	31	68
PROFESORES AYUDANTES (GI.A.NV)	10	12	22	35	19	54
PROFESORES COLABORADORES (GI.A.NVI)	5	17	22	25	23	48
PROFESORES ENCARGADOS DE CURSO (GI.B.NIII)	60	44	104	20	21	41
PROFESORES ASOCIADOS (GI.B.NIV)	85	93	178	51	52	103
INVESTIGADORES SENIOR (GI.C.NI)	0	0	0	-	-	-
INVESTIGADORES JUNIOR (GI.C.NII)	1	0	1	1	0	1
TITULADOS SUPERIORES (GII.SI.NI)	14	12	26	15	13	28
TITULADOS MEDIOS (GII.SI.NII)	5	14	19	5	16	21
TECNICOS DE LABORATORIO (GII.S2.NII)	1	0	1	2	1	3
OFICIALES DE PRIMERA (GII.S2.NIV)	20	30	50	13	28	41
OFICIALES DE SEGUNDA (GII.S2.NVI)	25	123	148	20	105	125
TÉCNICOS INFORMÁTICA (GII.S2.NI)	6	1	7	4	1	5
INFORMÁTICOS (GII.S2.NIII)	11	1	12	9	0	9
OFICIALES INFORMÁTICA (GII.S2.NV)	-	-	0	-	-	-
AYUDANTES LABORATORIO (GII.S3.NU)						
EMPLEADOS BIBLIOTECA (GII.S3.NU)	8	18	26	10	18	28
PERSONAL SERVICIOS GENERALES (GII.S3.NU)						
PERSONAL AUXILIAR (GII.S3.NU)						
<b>TOTAL</b>	<b>420</b>	<b>555</b>	<b>975</b>	<b>357</b>	<b>469</b>	<b>826</b>

El número medio de personas empleadas en el ejercicio 2019 y 2018 distribuido por categorías con discapacidad mayor o igual al treinta y tres por ciento, es el siguiente:

	2019	2018
Profesores titulares CES (GI.B.NII)	1	1
Profesores asociados (GI.B.NIV)	0	1
Profesores asociados (GI.A.NIV)	0	1
Oficiales de primera (GII.S2.NIV)	1	0
Oficiales de segunda (GII.S2.NVI)	2	2
Técnicos informática (GII.S3.NI)	1	1
Ayudantes laboratorio (GII.S4.NV)		
Empleados biblioteca (GII.S4.NV)	0	1
Personal servicios generales (GII.S4.NV)		
Personal auxiliar (GII.S4.NV)		
<b>TOTAL</b>	<b>5</b>	<b>7</b>

De acuerdo con lo previsto en el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital, se informa de que durante el ejercicio 2019 ningún miembro del Consejo de Administración de la Universidad ni las personas vinculadas a ellos han tenido situación alguna de conflicto, directo o indirecto, con el interés de la misma.

Los honorarios devengados durante el 2019 por PKF ATTEST SERVICIOS EMPRESARIALES, S.L. por servicios de auditoría fueron de 20.444,88 € más el IVA correspondiente, habiendo sido en 2018 de 18.990 € más el IVA.

Adicionalmente, durante el ejercicio 2019 la sociedad auditora ha facturado un importe de 11.000 euros más IVA por otros servicios de verificación contable., siendo de 11.000 euros en 2.018.

Durante dicho ejercicio la Universidad no ha efectuado ninguna otra transacción con su sociedad auditora de cuentas ni con entidades del mismo grupo de sociedades al que pertenece su sociedad auditora de cuentas ni con cualquier otra sociedad con la que esté vinculada por propiedad común, gestión o control.

Los honorarios percibidos durante el 2019 por Global de asesoramiento financiero, tributario, económico, legal e internacional, S.L. por servicios de asesoría fiscal han sido de 12.000 euros más el IVA correspondiente habiendo sido en 2018 de 12.000 euros más el IVA. Dicha Sociedad no mantiene ninguna vinculación con la que presta los servicios de auditoría.

## 23 Información segmentada

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Universidad, por categorías de actividades, ha sido la siguiente:

	2019	2018
Enseñanza superior, investigación y editorial.	47.742.589	40.374.723

El importe neto de la cifra de negocios de la Universidad corresponde casi en su totalidad a actividades realizadas dentro del territorio español. En los últimos cursos se aprecia el incremento de los alumnos internacionales tanto en los programas presenciales, semipresenciales y on-line.

## 24 Periodificaciones a corto plazo

A 31 de diciembre de 2019 y 2018, las periodificaciones a corto plazo están compuestas principalmente por los pagos anticipados de la matrícula anual realizados por algunos estudiantes.

Asimismo, dentro de este epígrafe se incluye el 30% de los pagos por derechos de inscripción a reconocerse en el año 2019, los cuales han sido pagados por la totalidad de los estudiantes al inicio del curso académico, nota 4-I.



# 25 Hechos posteriores

El COVID-19 se ha convertido a nivel mundial en una emergencia sanitaria afectando a los ciudadanos, a las empresas y la economía en general hasta el punto que la OMS lo ha declarado una pandemia. Esta situación no sólo está dañando la salud de las personas, sus efectos sobre la economía todavía son difíciles de cuantificar, siendo su progresión aún exponencial.

Si bien es difícil, a la fecha de formulación de estas cuentas anuales, hacer unas previsiones sobre la expansión de esta pandemia y sus efectos sobre la economía, entendemos que la Universidad no ha visto afectada su actividad de manera importante y que retomará su actividad presencial habitual tan pronto finalice el estado de alarma, de modo que la situación no repercutirá significativamente en sus cuentas anuales de 2019 y se espera que tampoco en las previsiones para el ejercicio 2020. Desde la fecha en la que se ha decretado el estado de alarma la Universidad está prestando el servicio al que se comprometió con sus estudiantes, y ello a pesar de la causa de fuerza mayor que ha obligado a suspender la actividad docente presencia.

Se ha hecho un enorme esfuerzo para convertir todas las clases presenciales en telepresenciales desde el primer día, en los mismos horarios y días en que estaban previstas antes de la interrupción de la actividad en los campus. Al mismo tiempo, se han trasladado al entorno virtual todas las actividades formativas paralelas que lo permitían, como talleres, conferencias, castings, proyectos de ingeniería, etc. la Universidad se ha comprometido además a proporcionar a sus alumnos el conocimiento estrictamente práctico que haya quedado sin impartirse debido al estado de alarma en cuanto las autoridades lo permitan. Se invertirá en ello el tiempo y los recursos necesarios.

Por otra parte, la Universidad ha articulado un sistema de evaluación de conocimientos y prácticas que permita la obtención de los títulos oficiales en tiempo y forma si no se reanuda la actividad presencial antes del mes de agosto.

La actividad telepresencial que ha instaurado la Universidad, permite una interacción estudiante/profesor que se aproxima todo lo que la situación permite a la presencialidad.

La Universidad sigue manteniendo en plantilla a todo su personal. No se ha puesto en marcha ningún ERTe y se siguen atendiendo todos los compromisos con proveedores y alumnos.

En el momento de confección de estas cuentas anuales, no se ha detectado ningún indicio que pueda suponer un descenso drástico en el número de alumnos o en el volumen de ingresos.